

Инвестиционный паспорт

Муниципального образования «Выборгский район» Ленинградской области за 1 квартал 2023 года

Муниципальное образование «Выборгский район» Ленинградской области образовано Областным законом № 17-оз от 10 марта 2004 года «Об установлении границ и наделении соответствующим статусом муниципальных образований Всеволожский район и Выборгский район и муниципальных образований в их составе».

Указом Президента России от 25 марта 2010 года городу присвоено почетное звание «Город воинской славы».

Административным центром муниципального образования «Выборгский район» Ленинградской области является город Выборг.

На Выборгском участке границы действуют 3 международных автомобильных пункта пропуска:

Торфяновка, Брусничное, Светогорск, 1 железнодорожный – Бусловская, портовый таможенный пост в городе Выборге.

Выборгский муниципальный район граничит:

- на севере — с республикой Карелией,
- на северо-востоке — с Приозерским муниципальным районом Ленинградской области,
- на востоке — с городом федерального подчинения Санкт – Петербургом (расстояние между городами Выборг и Санкт – Петербург составляет 138 км),
- на западе — государственная граница с Финляндией (протяженность государственной границы -120 км.).

Площадь территории 1133,6 тыс. га, из которой 65% - земли в границах поселений, 35% - водная поверхность.

Выборгский район Ленинградской области включает в себя 7 городских поселений и 5 сельских поселений. В составе района - 12 муниципальных образований.

В состав района входит 181 населенный пункт, из них городов – 5, поселков городского типа – 3, сельских населенных пунктов – 173. Крупнейшие города Выборгского района: Выборг (72,4 тыс. чел.); Светогорск (14,6 тыс. чел.).

По численности населения Выборгский муниципальный район является одним из самых крупных (после Всеволожского и Гатчинского районов) в Ленинградской области.

Численность постоянного населения Выборгского района Ленинградской области составляет 195,4 тыс. человек, в том числе 64% - городское население и 36% - сельское.

37% всего населения района проживает в административном центре —

городе Выборге.

Города и городские поселки Выборгского муниципального района

Наименование	Год отнесения к городам, городским поселкам / год первого упоминания в летописных источниках	Расстояние до Санкт – Петербурга, км	Расстояние до административного центра муниципального района, км
ГОРОДА			
Выборг	1403 / 1293	141	-
Высоцк ¹	1940 / 1640	171	30
Каменногорск ²	1940/1703	181	40
Приморск ³	1940	75	48
Светогорск ⁴	1940/ 1887	207	66
ГОРОДСКИЕ ПОСЕЛКИ			
Лесогорский ⁵	1940		40
Рошино ⁶	1959		68
Советский ⁷	1940		23

1 –в 1940-1948 годах – Уурас (Тронгсунд).

2 – в 1940-1948 годах – Антреа.

3- в 1940-1948 годах – Койвисто.

4- в 1940-1948 годах – Энсо.

5 – до 1948 года – Яски.

6- до 1948 года – Райвола.

7 – до 1948 года – Иоханнес.

СОЦИАЛЬНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА ВЫБОРГСКОГО РАЙОНА

ОБРАЗОВАНИЕ

Образование является самой финансируемой отраслью в социальной сфере Выборгского района. На территории Выборгского района расположены 57 образовательных организаций - 22 дошкольных учреждения, 31 школа, 3 организации дополнительного образования. При этом 18 школ имеют дошкольные отделения, 4 школы имеют отделения дополнительного образования.

Также на территории района функционирует МБУ «Центр диагностики и консультирования», оказывающий психолого-педагогическую и медико-социальную помощь детям, испытывающим трудности в освоении основных общеобразовательных программ, развитии и социальной адаптации, и АУ «Детские оздоровительные лагеря», в состав которого входит три загородных лагеря.

Контингент воспитанников детских садов в 1 квартале 2023 года составил 8,2 тыс. чел. В детских садах функционируют группы различных направленностей – общеразвивающие, комбинированные, компенсирующие.

Обеспечена 100% доступность дошкольного образования для детей в возрасте от 3 до 7 лет, а также разработаны мероприятия в части повышения доступности дошкольного образования для детей от 0-3 лет.

Обеспечение качественного образования невозможно без создания современного образовательного пространства

В рамках национального проекта «Образование» совершенствуется работа консультационных центров, в которых родители детей, в т. ч. не посещающих детские сады, могут получить квалифицированную помощь специалистов. В нашем районе создано 9 таких центров. В 1 квартале 2023 года было проведено более 1 тыс. консультаций для родителей.

Контингент обучающихся школ составляет 17,1 тыс. человек. Численность обучающихся ежегодно увеличивается. При этом все общеобразовательные организации Выборгского района осуществляют обучение в одну смену.

Система образования Выборгского района принимает активное участие в реализации национального проекта «Образование». В рамках реализации проекта «Успех каждого ребенка» организации дополнительного образования Выборгского района являются площадками по внедрению системы персонифицированного финансирования дополнительного образования. С целью внедрения новой целевой модели дополнительного образования детей зачисление детей на дополнительные общеобразовательные программы и программы спортивной подготовки осуществляется через АИС «Навигатор дополнительного образования». Общий охват детей (персонифицированный

учет) в организациях дополнительного образования города Выборга за январь-март 2023 года составил 11 598 человек.

Образовательный процесс обеспечивают более 2 тыс. высококвалифицированных педагогических работников, 65 % из которых имеют высшую и первую квалификационные категории. Всего в учреждениях образования района работает 23 % педагогов в возрасте до 35 лет.

Результаты работы образовательных организаций и педагогических коллективов подтверждаются в профессиональных конкурсах и достижениями обучающихся.

ЗДРАВООХРАНЕНИЕ

В реализации Территориальной программы государственных гарантий бесплатного оказания медицинской помощи гражданам в Выборгском районе принимают участие 9 медицинских организаций, в том числе 8 государственных и 1 частное учреждение здравоохранения.

В круглосуточных стационарах больниц района развернуто 1,4 тысячи коек, около 4,4 тысяч посетителей в смену получают поликлиническую помощь. Доврачебную медицинскую помощь жители района могут получить в 37 ФАПах. Отпуск лекарственных препаратов осуществляют 25 аптек и 24 аптечных киоска.

СОЦИАЛЬНАЯ ЗАЩИТА НАСЕЛЕНИЯ

В Выборгском районе функции социальной защиты населения выполняет Ленинградское областное государственное казенное учреждение «Центр социальной защиты населения».

Практически каждый четвертый житель района получает различные меры социальной поддержки через систему органов социальной защиты населения. Обслуживание на дому, стационарное и полустационарное осуществляется центрами социального обслуживания населения в городе Выборге и в городе Светогорске. Ежегодно такими услугами пользуются около 2 тысяч граждан пожилого возраста и инвалидов.

Для повышения качества услуг внедряются новые технологии социального обслуживания: «Социальное такси», «Тревожная кнопка», «Служба сиделок», «Заботливый сосед», «Домой без преград». Большой популярностью среди пожилых людей пользуется социально-просветительский проект «Университеты третьего возраста».

КУЛЬТУРА

В сфере культуры Выборгского района осуществляют деятельность 14 учреждений культуры, в которых свою творческую деятельность успешно осуществляют 706 клубных формирования, а это около 12 тысяч участников. 43

коллектива художественного творчества Выборгского района с гордостью носят почетное звание «Народный» и «Образцовый».

Большой популярностью и любовью зрителей пользуется Заслуженный коллектив народного творчества России Ансамбль «Вереск».

Библиотечная сеть района представлена 47 общедоступными публичными библиотеками с книжным фондом около 1 млн. экземпляров, к услугам читателей 92 пункта внестанционарного обслуживания и 45 стоянок библиобуса.

Услугами библиотек ежегодно пользуются около 100 тыс. читателей, из них По состоянию на 01 апреля 2023 года численность работников в учреждениях культуры на территории Выборгского района составляет всего – 429 работников, в том числе 277 специалистов, в учреждении доп. образования фактическое число сотрудников – 149, из них основной персонал - 84.

В муниципальных учреждениях культуры культурно-досугового типа успешно осуществляют творческую деятельность 587 клубных формирования самодеятельного народного творчества, в которых занимаются 10 227 человек в том числе 22 «Образцовых» и «Народных» коллективов самодеятельного художественного творчества, в которых занимаются 378 детей, подростков, молодежи и населения старшего возраста.

За 3 месяца 2023 года учреждениями культуры Выборгского района проведено 1917 мероприятий, которые посетили 197 861 человек. Из них для детей было проведено 1071 мероприятие, которые посетили 74 558 детей.

ФИЗИЧЕСКАЯ КУЛЬТУРА И СПОРТ

В последние годы сложились положительные тенденции в развитии физкультуры и спорта в Выборгском районе. Ежегодно на территории Выборгского района проводится около 1000 физкультурных и спортивных мероприятий, из них традиционные: «Выборгский мотокросс», «Выборгский полумарафон», легкоатлетические эстафеты по улицам города Выборга, волейбольный турнир памяти М. Д. Острунского, фестиваль женского спорта «Леди совершенство» и многие другие.

В Выборгском районе функционируют 290 объектов спорта, в числе которых 146 плоскостных спортивных сооружения, 85 спортивных зала, 9 плавательных бассейнов.

В 2023 году на территории Выборгского района продолжалась реализация Федерального проекта «Спорт - норма жизни», в рамках которого:

- в посёлке Рошино полным ходом идет реконструкция стадиона «Рошино-Арена» и строительство крытой ледовой арены. В планах на 2022 год - замена газона футбольного поля на искусственное покрытие с подогревом;
- в городе Каменногорске началось строительство физкультурно-оздоровительного комплекса с универсальным спортивным залом для занятий игровыми видами спорта. Ввод в эксплуатацию запланирован на 2023 год;

- в городе Выборге начались работы по капитальному ремонту городского стадиона «Авангард».

Численность лиц, систематически занимающихся физической культурой и спортом за отчетный период, составляет 94 516 чел. или 52,2 % в общей доле населения Выборгского района в возрасте от 3 до 79 лет.

По состоянию на 01.04.2023 года Выборгский муниципальный центр тестирования Всероссийского физкультурно-спортивного комплекса «Готов к труду и обороне» принял нормативы комплекса у 41 человека. (6 человек в 2022 году).

В Выборгской спортивной школе олимпийского резерва «Фаворит» ежегодно повышают спортивное мастерство около 1800 учащихся по 19 видам спорта, из них 314 спортсменов входят в состав сборных команд Ленинградской области, 10 фаворитовцев вошли в состав сборных команд России.

Выборгские спортсмены ежегодно добиваются высоких результатов на всероссийских и международных спортивных аренах в следующих видах спорта: велоспорт, волейбол, бокс, дзюдо, легкая атлетика, фехтование, плавание, тхэквондо и др.

Выборгский футбольный клуб «Фаворит» многие годы уверенно подтверждает звание лучшего клуба Ленинградской области, так и в 2023 году «Фаворит» продолжает укреплять свои позиции победами команд разных возрастных категорий.

В развитии и пропаганде спорта в районе принимают активное участие 30 общественных организаций – клубов и федераций по различным видам спорта. Приступил к работе Общественный совет по развитию физической культуры и спорта при администрации МО «Выборгский район».

МОЛОДЕЖНАЯ ПОЛИТИКА

На территории Выборгского района проживает около 49 тыс. молодых людей в возрасте от 14 до 35 лет.

Центром притяжения молодежи района является МАУ «Дом молодежи» в городе Выборге и Советы молодежи в поселениях Выборгского района. В Доме молодежи организована работа 12 подростково-молодежных клубов разной направленности, из них 3 клуба по месту жительства и 1 клуб молодой семьи «Ясень».

Волонтерским движением охвачено более 1300 жителей Выборгского района, а это 27 добровольческих (волонтерских) объединений.

В 2023 году на базе МАУ «Дом молодежи» продолжают работу: ресурсно-добровольческий центр, который осуществляет координацию добровольческих (волонтерских) объединений Выборгского района; молодёжный проектный офис Выборгского района, который оказывает следующие виды поддержки: оформление проекта от идеи до грантовой заявки и ее оценку, проводит индивидуальную консультацию по оформлению заявки,

организует групповой тренинг по социальному проектированию, проводит встречи с единомышленниками.

Ежегодно более 1 тысячи подростков заняты в летних трудовых бригадах по благоустройству территории городов и поселков района.

В 2023 году работа с молодежью на территории муниципального образования «Выборгский район» Ленинградской области проводится согласно плану реализации подпрограммы «Молодежь Выборгского района Ленинградской области» муниципальной программы муниципального образования «Выборгский район» Ленинградской области «Современное образование в Выборгском районе Ленинградской области». Основными направлениями подпрограммы являются: гражданско-патриотическое воспитание молодежи, профилактика асоциального поведения в молодежной среде, поддержка талантливой, творческой молодежи, молодежных инициатив, организация досуга подрастающего поколения, а также развитие системы социальных служб, информационное обеспечение молодежи.

ПРОМЫШЛЕННЫЙ ПОТЕЦИАЛ

Основу экономики района составляет промышленность, на ее долю приходится более 60% в структуре оборота организаций всех видов деятельности.

Промышленная специализация Выборгского района:

- лесопромышленность и деревообработка;
- транспортное машиностроение;
- производство строительных материалов;
- химическая и газохимическая промышленность.

Общий объем отгруженных за 1 квартал 2023 года товаров промышленного производства превысил 52,7 млрд. руб., из него 67,7% приходится на обрабатывающий сектор, наибольший удельный вес в нем (48,7%) сохраняет целлюлозно – бумажное производство и производство углеводов и их производных (43%).

Доля Выборгской промышленности в общем объеме отгрузки продукции промышленного производства Ленинградской области по итогам 1 квартала 2023 года составила 12,7% (за 1 квартал 2022 год -10%). Выборгский район в числе лидеров в Ленинградской по объемам добычи прочих полезных ископаемых (гранитов), за 1 квартал 2023 года доля этого производства в областном отраслевом объеме составила 48,1%; по производству бумаги и бумажных изделий доля района –48,7%.

В общем объеме инвестиций, направленных в экономику Выборгского района за первые 3 месяца 2023 года, доля промышленности составила 70%, предприятия вложили в основной капитал 5,4 млрд. рублей, причем из них 90% – это собственные средства.

Ключевыми предприятиями промышленности Выборгского района являются: НΠΑО «Светогорский ЦБК», ПАО «Выборгский судостроительный

завод», АО «Каменногорское карьероуправление», ООО «Роквул-Север», ООО «Криогаз – Высоцк», Выборгский филиал ООО «Завод Технофлекс».

В обороте организаций Ленинградской области доля Выборгского муниципального района составила 9,6%.

Инвестиции в основной капитал по основным видам промышленного производства*

Вид деятельности	Объем инвестиций в основной капитал за 1 квартал 2023 года, млн. руб.	В % к соотв. периоду 2022 года в действующих ценах	Удельный вес в общем объеме инвестиций в экономику МО, %
Добыча полезных ископаемых	133,2	В 2,2 раза	2,5
Обрабатывающие производства	1165,9	В 3,7 раза	21,7
Всего промышленность	3708,4	Рост в 2,6 раза	69,1

*«хозяйственный» ОКВЭД

В промышленности занято 38% от общего количества работающих в экономике района. Среднесписочная численность работников крупных и средних предприятий промышленности по состоянию на 01.04.2023 года составила 15,8 тыс. человек и по сравнению с соответствующим периодом предыдущего года увеличилась на 8,7% или на 1262 человека.

Информация о крупных промышленных предприятиях Выборгского района

Наименование организации	Почтовый адрес
Филиал АО «ЛЮЭСК» «Северные электрические сети»	188800, г. Выборг, ул. Советская, 4
АО «Выборгтеплоэнерго»	188800, г. Выборг, ул. Сухова, 2
Производственный участок Выборгского района ГУП «Леноблводоканал»	188800, г. Выборг, ул. Куйбышева, 13

Филиал АО «Газпром газораспределение Ленинградская область» в г. Выборге	188800, г. Выборг, ул. Выборгская, 17
ПАО «Выборгский судостроительный завод»	188800, г. Выборг, Приморское шоссе, 2б
АО «Приборостроитель»	188800, г. Выборг, ул. Данилова, 15
АО «Завод «Пирс»	188804, г. Выборг, ул. Рубероидная, 27
ООО «Трафо»	188800, г. Выборг, ул. Данилова, 15, корпус 1
ООО «Вереск»	188800, г. Выборг, ул. Данилова, 15
ООО «Завод Технофлекс» Выборгский филиал	188804, г. Выборг, ул. Рубероидная, 7
ООО «Роквул- Север»	188800, г. Выборг, ул. Промышленная, д.3 корп.1
ООО «Управляющая компания «Горное управление ПО «Возрождение»	188800, г. Выборг, ул. Ленинградское шоссе, 18а
ООО «Лентехстром – комплект»	188823, Выборгский район, п. Семиозерье, (СПб, 191144, а/я58)
АО «Гавриловское карьероуправление»	188870, Выборгский район, п. Гаврилово
АО «Каменногорское карьероуправление»	188950, Выборгский район, г. Каменногорск, пос. Гранитный карьер
АО «Каменногорский комбинат нерудных материалов»	188950, Выборгский район, г. Каменногорск, ул. Заозерная, 1
ООО «Дорпромгранит»	188930, Выборгский район, п. Возрождение
АО «Карьер Пурга»	188950, Выборгский район, г. Каменногорск, ул. Горная, 3 корп. 8
АО «ЛСР. Базовые»	Офис: 199155, СПб, пр.Кима,19, литера «А»
ООО «Криогаз – Высоцк»	188909, Выборгский район, г. Высоцк, Кислицинский проезд, д. 3, строение 96

НПАО «Светогорский ЦБК»,	188991, г. Светогорск, ул. Заводская, 17
Светогорский филиал ООО «Эссити»	188991, Выборгский район, г. Светогорск, ул. Заводская, 21
ООО «Каменногорская бумажная компания»	188950 Выборгский район, г. Каменногорск, Ленинградское шоссе, 54
ООО «Союз – В»	188800, Выборг, Молодежное шоссе, 30, офис 15
Обособленное подразделение ООО «Норд Синтез» (п. Лесогорский)	197022, г. Санкт-Петербург, ул. Инструментальная, 3, Литер Б, Помещение 1н, Комната 242
Каскад Вуоксинских гидроэлектростанций филиала "Невский" ПАО "ТГК-1"	188991, Выборгский район, г. Светогорск, ул. Каскадная ,1
ООО «РАСЭМ»	188800, г. Выборг, ул. Крепостная, 23
Портовое ЛПУМГ филиал ООО «Газпром трансгаз Санкт – Петербург»	г. Выборг, Леншоссе, 113
ООО «Газпром СПГ Портовая»	г. Санкт-Петербург, Лахтинский проспект, дом 85, корп.3, строение 1 Выборгский район, п. Кондратьево

Агропромышленный комплекс

Агропромышленный комплекс МО «Выборгский район» по состоянию на 01.04.2023 года представляет 24 предприятия, производящих сельскохозяйственную продукцию, в том числе 4 крупных и средних предприятий.

Анализ работы сельского хозяйства за 1 квартал 2023 года показывает, что всеми сельскохозяйственными предприятиями агропромышленного комплекса района произведено 7 486 тонн молока - 101,9% к прошлому году, 3 624 тонн мяса скота и птицы – 81,5%, яиц 308 млн. штук – 91,7%, овощей 579 тонны, 105,3% к тому же периоду 2022 года.

За 1 квартал 2023 года объем отгруженной продукции сельского хозяйства по крупным и средним сельскохозяйственным предприятиям района составил 2 857,3 млн. рублей, 98,3% к соответствующему периоду 2022 года. Произведено крупными и средними предприятиями 4 774 тонн молока - 108,3%

к прошлому году, 3 555 тонн мяса скота и птицы – 81,8% к 2022 году, 308 млн. штук яиц – 91,7% к тому же периоду 2022 года.

Поголовье крупного рогатого скота в районе по состоянию на 01.04.2023 года составило 7 165 голов, в том числе коров 3 318. Продуктивность коров по району составила 2 250 кг, что на 39 кг больше уровня прошлого года. Наиболее высокие результаты по продуктивности дойного стада:

- в СПК «Поляны» 2 733 кг, + 224 кг,
- в СПК «Кондратьевский» 1 205 кг, + 215 кг,
- в ООО «Сельхозпредприятие «Смена» 2 319 кг, + 159 кг.

Реализовано молока на предприятия молочной промышленности 7 096 тонн – 102,5% к прошлому году.

Объем производства яиц и мяса птицы в районе представляет АО «Птицефабрика Роскар». На 01.04.2023 года на предприятии содержится - 6 540 тыс. голов – 94,7%, производство куриных яиц составило 308 млн. штук яиц – 91,7% к тому же периоду 2022 году, мяса птицы 3 424 тонны - 81,6%.

В 2023 году в АО «Птицефабрика Роскар» планируется модернизация птичников № 24, 25,26 на 600 тысяч птицемест, что позволит нарастить объем производства яиц.

Овощеводческими предприятиями в 1 квартале 2023 года произведено 579 тонн овощей защищенного грунта, 105,3% к тому же периоду прошлого года. Выручка от реализации сельскохозяйственной продукции составила 136 304 тыс. рублей – 107,4% к 1 кварталу 2022 года.

В рыбноводных предприятиях за 1 квартал 2023 года объем выращенной рыбы увеличился на 16,2% и составил 2 944,5 тонны товарной рыбы, реализовано 1 208 тонн. Наибольший объем рыбноводной продукции производит предприятия группы компаний ООО «Рыбстандарт».

Поголовье пушных зверей в звероводческом хозяйстве ООО «Агрикола» на 01.04.2023 года составило 10 842 голов – 99,6% к уровню прошлого года, в том числе маточное поголовье 8 029 голов соболя. Реализовано в 1 квартале 2023 года 6 102 штук шкурок соболя. Выручка от реализации сельхозпродукции составила 25 616 тыс. рублей.

В 1 квартале 2023 года на развитие сельского хозяйства района из федерального и областного бюджета Ленинградской области была оказана поддержка в сумме 123,8 млн. рублей, 118% к тому же периоду прошлого года.

В Выборгском районе наибольший объем сельскохозяйственной продукции производится в Первомайском, Полянском, Красносельском

Выборгского района

<p style="text-align: center;">Наименование, местонахождение субъекта экономической деятельности, контактные данные (телефон, факс, e-mail)</p>	<p style="text-align: center;">Виды деятельности</p>	<p style="text-align: center;">Ассортимент выпускаемой продукции</p>
<p>АО «Птицефабрика Роскар», Ленинградская обл., Выборгский район, пос. Первомайское, Выборгское шоссе, 100 (81378)68432, info@roskar-spb.ru</p>	<p>Производство яиц и мяса птицы (бройлеры)</p>	<p>Яйца, мясо птицы и продукция их переработки</p>
<p>ООО «Сельхозпредприятие «Смена», Ленинградская обл., Выборгский район, пос. Красносельское, ул. Советская д.23 (81378)61596, s_smena@mail.ru</p>	<p>Производство молока, мяса крупного рогатого скота</p>	<p>Молоко, мясо крупного рогатого скота</p>
<p>ООО «СХП Лосево», Ленинградская обл., Выборгский район, пос. Лосево, ул. Новая, д.35 (81378)42131, shp_losevo@mail.ru</p>	<p>Производство молока, мяса крупного рогатого скота</p>	<p>Молоко, мясо крупного рогатого скота</p>
<p>СПК «Поляны», Ленинградская обл., Выборгский район, пос. Поляны (81378)61232, spk-poljani@yandex.ru</p>	<p>Производство молока, мяса крупного рогатого скота</p>	<p>Молоко, мясо крупного рогатого скота</p>
<p>СПК "Рябовский", Ленинградская обл., Выборгский р-н, п. Рябово, (81378)71364, raybovskiy2007@rambler.ru</p>	<p>Производство молока, мяса крупного рогатого скота</p>	<p>Молоко, мясо крупного рогатого скота</p>
<p>ООО "СП Матросово", Ленинградская обл., Выборгский р-н, п Токарево, ул. Кленовая, д.4А, (81378)72230, matrosovo@yandex.ru</p>	<p>Производство молока, мяса крупного рогатого скота</p>	<p>Молоко, мясо крупного рогатого скота</p>

СПК "Кондратьевский", Ленинградская обл., Выборгский р-н, п. Кондратьево, kondratevospk@mail.ru	Производство молока, мяса крупного рогатого скота	Молоко, мясо крупного рогатого скота
ООО "Расватту", Ленинградская обл., Выборгский р-н, п. Сопки, ул. Берёзовая, д.2, (81378)62312, rasvatty@yandex.ru	Производство молока, мяса свиней, мяса крупного рогатого скота	Молоко, мясо свиней, мясо крупного рогатого скота
ООО «СП «Бекон», Ленинградская обл., Выборгский район, п. Житково, galchuk.v.s@mail.ru	Производство мяса крупного рогатого скота	Мясо крупного рогатого скота
ООО "Цвелодубово", Ленинградская обл., Выборгский р-н, п. Волочаевка, ул. Мира, д.1А, cvelodubovo@yandex.ru	Производство молока, мяса свиней, мяса крупного рогатого скота	Молоко, мясо свиней, мясо крупного рогатого скота
ООО «Карельский», Ленинградская обл., г. Выборг, Молодёжное шоссе, дом 1 (8812)25227, karelsk@vyborg.ru	Производство овощей	Огурцы, баклажаны, салат, зеленные, свекла, цветы
ООО «Агроальянс Север», Ленинградская обл., Выборгский р-н, пос. Пушное, ушное, Тепличная улица, дом 1 литер а, офис 2 (812)69708, y.pahomova@energy-land.com	Производство овощей, цветов	салат, зеленные, цветы
ООО ТК "Первомайский", Ленинградская область, Выборгский район, п. Ольшаники, t-kirill@mail.ru	Производство овощей	Огурцы
ООО "Агрикола", Ленинградская обл., Выборгский р-н, п. Пушное, ул. Школьная, д.11, (812)3098299, agricola.llc@gmail.com	Пушное звероводство	Шкурки соболя
ООО «Рыбстандарт» 47, Ленинградская обл., Выборгский район, пос. Барышево, (8812) 600-16- 01, rstandart@mail.ru	Разведение рыбы	Форель

ООО «Рыбстандарт» 78, Ленинградская обл., Выборгский район, дорога Рыбацкая, Бородинская территория, д.1 офис2 (8812)600-16-01, rstandart@mail.ru	Разведение рыбы	Форель
АО «СХП «Салма», Ленинградская обл., Выборгский район, дорога Рыбацкая (Бородинская Тер.), дом 1, офис 1d.palshin@rbstd.ru	Разведение рыбы	Форель
ООО "Акватория", Ленинградская обл., Выборгский р-н, Приморск г., Выборгское ш., д.32, titenko.r@gmail.com	Разведение рыбы	Форель
ООО «Приморское», Ленинградская обл., Выборгский р-н, г. Светогорск, ул. Заводская, 20, (812)2519805	Разведение рыбы	Форель
ООО «Радужное», Ленинградская обл., Выборгский р-н, пос. Бородинское, ул. Говорова, д.70 rina0774@mail.ru	Разведение рыбы	Форель
ООО "Приморский рыбац", Ленинградская обл., Выборгский р-н, г. Приморск, пер. Морской, д.8, (81378)75649, (812)4460383, info@primorskfish.ru	Вылов рыбы	Морские виды рыб
ООО «Джаса» Ленинградская обл., Выборгский р-н, Приморское гор. пос., Глебычевский массив, Ванеевский проезд, office@ecofarm-viborg.com	Производство мяса птицы	Мясо бройлеров

Транспортный потенциал

Все большую роль играет Выборгский район в международной транспортной системе. По территории района проходит Балтийская трубопроводная система. Бухта Портовая Выборгского района дает начало подводной транспортировке российского природного газа в Европу по газопроводу «Северный поток».

На территории района реализованы крупные инвестиционные проекты, направленные на увеличение пропускной способности железнодорожных линий и организации скоростного движения пассажирских поездов на участках Октябрьской железной дороги: Выборг-Приморск-Ермилово и Санкт-Петербург-Бусловская.

Протяженность автомобильных дорог общего пользования местного значения составила 1280 км, из них 70% дороги с твердым покрытием.

Важнейшим фактором развития транспортной системы района стало строительство новых портовых комплексов в Приморске и морских СПГ-терминалов в Высоцке и бухте Портовой.

Ежегодно стивидорные компании Выборгского района перерабатывают около 70 млн. тонн грузов. В структуре грузооборота ведущую роль играют экспортные сырьевые грузы, такие как нефть (50%), нефтепродукты (40%), уголь (7%)

Наибольшее количество грузов поступает в порты района трубопроводным транспортом. Самым крупным специализированным портом по экспорту нефти и нефтепродуктов в России является морской порт Приморск.

Информация о транспортных предприятиях Выборгского района

ООО «Порт Логистик»	188800, Ленинградская обл., г. Выборг, ул. Южный Вал, д. 1 e-mail: info@portlog.ru
ООО «РПК-Высоцк «ЛУКОЙЛ-П»	188090, Ленинградская область, Выборгский район, ул. Пихтовая, д. 1 e-mail: secretary@rpk2.lukoil.com
ООО «Порт Высоцкий»	188909, Ленинградская обл., г. Высоцк, ул. Кировская, д. 3 e-mail: portvisotsk@portvisotsk.ru
ООО «Транснефть — Порт Приморск»	188910, Ленинградская обл., г. Приморск, а/я № 4 e-mail: info@prm.transneft.ru
ООО «Приморский торговый порт»	188910, Ленинградская область, Выборгский район, г. Приморск, порт, а/я №25 e-mail: secretary@ptport.ru
ООО «СоюзФлот Порт»	188910, Ленинградская обл., г. Выборгский р-н, г. Приморск, а/я № 24 e-mail: secretary@sfprimorsk.ru
Выборгско-Высоцкое управление Северо-Западного бассейнового филиала ФГУП «РОСМОРПОРТ»	198035, г. Санкт-Петербург, ул. Гапсальская, д. 8 Россия, 188800 г. Выборг, ул. Южный Вал, д. 1 тел. +7(81378) 3-24-81 факс +7(81378) 3-49-93 e-mail: canc@rosmorport.spb.ru

Выборгский район - магистраль экономического роста.

Инвестиционная деятельность

Основным фактором, определяющим динамику инвестиций в экономику района, стало развитие морских портов и терминалов в Выборгском районе, а также техническое переоснащение действующих производств.

На территории района в 2023 году продолжается реализация следующих крупных проектов:

ООО «Приморский универсальный-перегрузочный комплекс» - строительство универсального глубоководного портового комплекса в морском порту Приморск с грузооборотом до 70 млн. тонн в год. Ввод в эксплуатацию запланирован на 2024 год.

Высоцкий зерновой терминал, пропускной способностью 4 млн. тонн в год, со строительством предприятия по глубокой переработке пшеницы и производству пшеничного глютена, нативного крахмала, глюкозно-фруктозного сиропа и кормовых добавок в объеме до 200 тыс. тонн в год.

Реализуется проект «Реконструкция РПК-Высоцк. Перевалка НАК и метанола», который предусматривает строительство и реконструкция зданий и сооружений ООО «РПК-Высоцк «ЛУКОЙЛ-П» для обеспечения возможности перевалки нитрила акриловой кислоты (НАК) и метанола из вагон-цистерн и танк-контейнеров. Срок реализации: 2021 – 2023 гг. Объём инвестиций: 7 961,94 млн. рублей. Оператор проекта: ООО «ЛУКОЙЛ-Транс».

Корпорация ТЕХНОНИКОЛЬ, ведущий международный производитель надежных и эффективных строительных материалов и систем, на базе выборгского завода «ТЕХНОФЛЕКС» создал международный логистический хаб площадью более 13 тыс. кв. м., который включает в себя:

- четыре зоны долговременного хранения продукции,
- паркинг на 34 грузовых автомобиля с современными бытовыми условиями для водителей;
- кросс-док-терминал для DIU сетей.

Новый проект позволил компании увеличить на 10% объем экспорта и поставок продукции в регионы Северо-Западного федерального округа в год. Объем инвестиций составил 134 миллиона рублей, срок окупаемости – 2 года.

В Выборгском районе реализуется долгосрочный проект «Создание города-музея на территории исторического поселения федерального значения г. Выборг». Город Выборг участвует в двух совместных проектах Российской Федерации и Международного банка реконструкции и развития: «Сохранение и использование культурного наследия в России» и «Сохранение и развитие малых исторических городов и поселений». В рамках проектов осуществляется масштабная реставрация объектов культурного наследия в исторической части города Выборга.

Продолжается реализация проекта строительства крупнейших очистных сооружений в Ленинградской области на территории города Выборга.

Строительно-монтажные работы: 2022-2024 годы. В соответствии с разработанным проектом по реконструкции водоочистных сооружений в Выборге, на территории существующих будут построены станция очистки, резервуар чистой воды, резервуар-усреднитель промывной воды и осадка, насосная станция, лаборатория и другие объекты. После реконструкции производительная мощность водоочистных сооружений увеличится почти в полтора раза: с 28 000 м³/сутки до 40 600 м³/сутки.

Инвестиционные площадки Выборгского района

1. Промзона "Лазаревка", ЛО, Выборгский район, п. Лазаревка, форма собственности - федеральная, 276,3 га.
2. Расширение порта Высоцк, ЛО, Выборгский район, МО "Высоцкое городское поселение", форма собственности - федеральная, 112 га.
3. Промзона Вещево, ЛО, Выборгский район, МО "Гончаровское сельское поселение", п. Вещево, форма собственности – муниципальная, 424,2 га.
4. ООО Международный лесопромышленный терминал ООО "Евроэколес", 188992, ЛО, Выборгский район, г. Светогорск, ул. Льва Конторовича, д.15, форма собственности – частная, 8,8 га с возможностью расширения до 15 га.
5. Аэродром Прибылово, 188917, ЛО, Выборгский район, МО "Приморское городское поселение", п. Глебычево, форма собственности – федеральная, длина ВПП 2005*49м, покрытие-асфальтобетон.
6. Производственно-складской комплекс пос. Лазаревка, 188800, ЛО, Выборгский район, г. Выборг, п. Лазаревка, форма собственности – частная, 1,2 га длина ВПП 2005*49м, покрытие-асфальтобетон.
7. "Комбикормовой цех", ЛО, Выборгский район, форма собственности – частная, 2,22га.
8. "Лесогорская мельница" №1, ЛО, Выборгский район, форма собственности – частная, 2,21 га.
9. "Лесогорская мельница" №2, ЛО, Выборгский район, форма собственности – частная, 1,32 га.
10. А-181 "Скандинавия", 52 км (слева), ЛО, Выборгский район, МО "Первомайское сельское поселение", форма собственности – частная, 17,3 га.
11. «Участок в г. Каменногорск», ЛО, Выборгский район, МО "Каменногорское городское поселение", форма собственности – частная, 1,2 га.
12. «ЛО, Выборгский район, г. Выборг, ул. Островная, участок №17 (1,2)», 188800, ЛО, Выборгский район, г. Выборг, ул. Островная, участок №17 (1,2)

Информационная поддержка для инвесторов

С целью информационной поддержки инвесторов разработана интегрированная региональная информационная система «Инвестиционное развитие территории Ленинградской области» (ИРИС), которая представляет собой интерактивную карту и сайт, наглядно демонстрирующие инвестиционные преимущества и возможности Ленинградской области.

Адрес сайта: <https://map.lenoblinvest.ru>

Цель проекта: Обеспечение доступа потенциальных инвесторов, органов государственной власти, юридических и физических лиц, к полной и актуальной информации об инвестиционном, инфраструктурном и ресурсном потенциале Ленинградской области для улучшения инвестиционного климата региона.

Возможности: Система позволяет получить визуальную информацию о ресурсном и инфраструктурном потенциале области, местоположении и характеристиках инвестиционных объектов, земельных ресурсах и кадастровом делении территории, осуществить подбор участников, наиболее приспособленных для реализации того или иного инвестиционного проекта, ознакомиться с планами органов власти и субъектов естественных монополий по созданию объектов инженерной и транспортной инфраструктуры.

Доступ к системе бесплатный 24 часа в сутки 7 дней в неделю.

Поддержка инвесторов в Выборгском районе

**Администрация муниципального образования Выборгский район
Ленинградской области,**

Адрес: 188800, Ленинградская обл., г. Выборг, ул. Советская, д. 12,

Тел. (881378)2-22-27,2-47-23,

Сайт: <http://vbglenobl.ru>

Email: info@vbgregion.ru

Комитет экономики и инвестиций

Председатель комитета: Людвикова Надежда Юрьевна

(881378) 2-05-25

КУМИГ

Тел. (881378)2-07-70

Отдел по архитектуре и градостроительству

(881378)3-24-04

Отдел аренды земельных участков

(881378)2-61-33

ГКУ ЛО «Центр поддержки предпринимательства».

Директор: Денисенко Ирина Ивановна

Адрес: г. Санкт-Петербург, ул. Смольного, д. 3, офис №3-166, №3-167, №3-170., тел.: (812) 576-64-06, 576-65-77

Официальный сайт: www.813.ru

E-mail: office@813.ru

Автономная некоммерческая организация «Микрокредитная компания «Выборгский центр поддержки предпринимательства»

Директор: Назаркина Виталия Сергеевна

Адрес: г. Выборг, пр. Ленина, д.2, тел.: 8(81378)54-551.

E-mail: cppvbg@mail.ru

Выборгский филиал ГКУ «ЛОЦПП» - Центр инноваций социальной сферы

Руководитель центра Протасова Евгения Анатольевна

Адрес: г. Выборг, ул. Димитрова, д. 4 (бизнес – центр «Сетка»), 3 этаж, каб.25 тел.: 8(81378)3-51-11

Некоммерческое партнерство «Совет делового сотрудничества и поддержки предпринимателей».

Председатель правления: Ронкайнен Снежана Валерьевна.

Адрес: г. Выборг, пр. Ленина, д. 2, тел.: 8(81378)2-36-48, 8(921)757-80-36

Официальный сайт: www.sovet-vyborg.ru

E-mail: sovet-vyborg@mail.ru

Поддержка инвесторов в Ленинградской области

Комитет экономического развития и инвестиционной деятельности Ленинградской области

Заместитель Председателя Правительства Ленинградской области -председатель комитета – Ялов Дмитрий Анатольевич, тел. 8(812)539-52-28

Адрес: г. Санкт-Петербург, ул. Лафонская, д.6, лит. «А»

Официальный сайт: www.econ.lenobl.ru

E-mail: econ@lenreg.ru

Фронт-офис по взаимодействию с инвесторами ГКУ «Агентство экономического развития Ленинградской области»

Адрес: г. Санкт-Петербург, Малоохтинский пр., д.64, лит «Б», оф. 402

тел. 8(812)644-01-23,

Официальный сайт: <http://lenoblinvest.ru>

E-mail: invest@aerlo.ru

Центр развития промышленности Ленинградской области

Адрес: г. Санкт-Петербург, Малоохтинский пр., д.64,офис 406

тел .8(812)644-01-24

Официальный сайт: <https://crplo.ru>

E-mail: info@crplo.ru

Фонд поддержки предпринимательства Ленинградской области «Мой бизнес»

Адрес: г. Санкт-Петербург, ул. Энергетиков, дом3, лит. «А»

тел. 8(812)309-46-88,

Официальный сайт: <https://www.813.ru>

E-mail: locpp@813.ru

Инвестиционный портал Ленинградской области

Официальный сайт: <http://lenoblinvest.ru>

Нормативно-правовые акты, регламентирующие инвестиционный процесс

ОБЛАСТНОЙ ЗАКОН Ленинградской области от 29.12.2012 №113-оз
«О режиме государственной поддержки организаций, осуществляющих инвестиционную деятельность на территории Ленинградской области, и внесении изменений в отдельные законодательные акты Ленинградской области».

ОБЛАСТНОЙ ЗАКОН Ленинградской области от 27.01.2016 №01-оз
«О критериях, которым должны соответствовать объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабные инвестиционные проекты, для размещения (реализации) которых земельные участки предоставляются в аренду без проведения торгов».

ОБЛАСТНОЙ ЗАКОН Ленинградской области от 25.11.2019 №89-оз
«О мерах стимулирования при реализации региональных инвестиционных проектов на территории Ленинградской области и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Ленинградской области».

ОБЛАСТНОЙ ЗАКОН Ленинградской области от 06.04.2020 №36-оз
«О применении на территории Ленинградской области инвестиционного налогового вычета по налогу на прибыль организации».